

Code	Pijler	KPI	Eis	Verificatiemethode	Prioriteit	Verantwoordelijke partij	Datum bespreking	Opmerkingen
G Gezondheid								
G01		Lucht	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (25) voor de feature Air, zijn er minimaal 16 behaald.	WELL V2, feature Air	1	Ontwerpteam	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
G02		Water	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (17) voor de feature Water, zijn er minimaal 4 behaald.	WELL V2, feature Water	1	Ontwerpteam	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
G03		Voeding	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (15) voor de feature Nourishment, is er minimaal 1 behaald.	WELL V2, feature Nourishment	1	Hogeschool Windesheim met eindgebruikers	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
G04		Licht	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (12) voor de feature Light, zijn er minimaal 5 behaald.	WELL V2, feature Light	1	Ontwerpteam	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
G05		Beweging	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (18) voor de feature Movement, zijn er minimaal 7 behaald. <i>Exclusief features VD4.1, VD5.1, VD5.2, zie KPI MD1.</i>	WELL V2, feature Movement	1	Ontwerpteam	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
G06		Thermisch comfort	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (15) voor de feature Thermal Comfort, zijn er minimaal 6 behaald.	WELL V2, feature Thermal Comfort	1	Ontwerpteam	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
G07		Geluid	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (13) voor de feature Sound, zijn er minimaal 6 behaald.	WELL V2, feature Sound	1	Ontwerpteam	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
C Circulariteit								
C01		Circulariteitsprestatie	De Building Circularity Index (BCI) is >= 60% .	BCI Gebouw	1	Ontwerpteam	Week 28/29	Grenswaarde nader af te stemmen met het ontwerpteam.
C02		Milieubelasting	De Milieuprestatie Gebouwen (MPG) score is <= € 0,5 m2 BVO / jaar .	GPR Materiaal	1	Ontwerpteam	Week 28/29	De verwachting is dat er ook een maximum-eis komt voor de MPG score van gebouwen met een onderwijsfunctie, net zoals die er al is voor woningen en kantoren.
C03		Carbon budget	De materiaalgebonden CO2-uitstoot is <= 150 kg CO2 eq. / m2 BVO .	GPR Materiaal / Paris Proof Embodied Carbon Rekenprotocol	1	Ontwerpteam	Week 28/29	- Streven is Paris Proof 2030. - De verwachting is dat er ook een carbon budget komt voor gebouwen met een onderwijsfunctie.
C04		Toxiciteit	Van het totaal aan ontwerpstrategieën (24) voor de feature Materials, zijn er minimaal 8 behaald.	WELL V2, feature Materials	1	Ontwerpteam	Week 28/29	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
T Toekomstwaarde								
T01		Flexibiliteit / aanpasbaarheid	De WST06-score is >= 70% .	BREEAM-NL Nieuwbouw 2020 v1.0, WST06	1	Ontwerpteam	Week 28/29	Is een flexibel gebouw haalbaar gezien eisen met betrekking tot levensduur en budgettering?
T02		Losmaakbaarheid	De Losmaakbaarheidsindex (LI) is >= 65% .	BCI Gebouw	1	Ontwerpteam	Week 28/29	

Hoge prioriteit	1
Gemiddelde prioriteit	2
Lage prioriteit	3

[illegible]

Code	Pijler	KPI	Eis	Verificatiemethode	Prioriteit	Verantwoordelijke partij	Datum bespreking	Opmerkingen
B01		Biodiversiteit	Opstellen van een biodiversiteitsplan voor het einde van de DO-fase.	Ecologisch plan / Locatie-analyse en kansenscan voor natuurinclusief bouwen	1	Ontwerpteam	n.t.b.	Dit vormt als het ware stap 1 in het proces, er dient eerst onderzocht te worden welke er soorten er leven in de omgeving.
B02		Natuurinclusief	Op de 3 onderdelen in het puntensysteem natuurinclusief bouwen dienen minimaal de volgende scores behaald te worden: - Gevel en dak: 6 punten - Nestverblijven: 4 punten - Omgeving: 6 punten	Ecologisch plan / Puntensysteem natuurinclusief bouwen	1	Ontwerpteam	n.t.b.	Dit vormt als het ware stap 2 in het proces. Op basis van de analyse uit stap 1 wordt aan de hand van een puntensysteem gekeken welke natuurinclusieve maatregelen er geïmplementeerd kunnen worden. Zie: https://nest-architect.com/natuurinclusief-puntensysteem-tilburg/
B03		Verbinding met de natuur	Er wordt minimaal voldaan aan de volgende eisen binnen de feature Mind: - M02.1: Zorg voor verbinding met de natuur. - M09.1: Zorg voor toegang tot de natuur binnenshuis. - M09.2: Zorg voor toegang tot de natuur buitenshuis.	WELL V2, feature Mind	1	Ontwerpteam	Week 26/27	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.
M Mobiliteit								
M01		Beweging	Er wordt minimaal voldaan aan de volgende eisen binnen de feature Movement: - V04.1: Bieden fietsinfrastructuur. - V05.1: Selecteren van locaties met voetgangersvriendelijke straten. - V05.2: Selecteren van locaties met toegang tot openbaar vervoer.	WELL V2, feature Movement	1	Ontwerpteam	Week 35/36	Het totaal aan ontwerpstrategieën betreft zowel de Preconditions als Optimizations . Zie de WELL Scorecard voor meer informatie over mogelijke ontwerpstrategieën. Het definitieve aantal te behalen ontwerpstrategieën dient afgestemd te worden met de adviseurs.